** ПРОЄКТ**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СОРОК СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_-47- VІІІ**

**Про розгляд звернення ТОВ « ПЕРФЕКТ СТАЙЛ»**

**Про продовження / поновлення строку дії договору оренди**

**земельної ділянки к.н. 3210945300:01:118:0002**

**по вул. Яблунська,2-Ж, в місті Буча.**

Розглянувши заяву ТОВ « ПЕРФЕКТ СТАЙЛ» (код ЄДРПОУ 32421013) про продовження дії договору оренди земельної ділянки кадастровий номер 3210945300:01:118:0002, площею 1,0291 га, по вул. Яблунська,2-Ж в місті Буча, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), враховуючи договір оренди землі, строк дії якого до 09.11.2023, а також те, що на земельній ділянці розташований об’єкт нерухомого майна, що належить орендарю, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись ст. ст. 12, 1261 Земельного кодексу України, ст. 33 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Поновити / продовжити строк дії договору оренди земельної ділянки, укладеного 30.10.20018 (зі змінами та доповненнями) між Бучанською міською радою та ТОВ « ПЕРФЕКТ СТАЙЛ», земельна ділянка к.н. 3210945300:01:118:0002, терміном на 20 років.
2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки, враховуючи зміни істотних умов договору.
3. Земельному відділу підготувати додаткову угоду до договору.
4. ТОВ « ПЕРФЕКТ СТАЙЛ» в місячний термін укласти з Бучанською міською радою додаткову угоду про внесенням змін до договору оренди земельної ділянки.
5. Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки підлягає реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань планування, бюджету, фінансів та податкової політики.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**